

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky č.549 je vedený v katastru nemovitosti jako zastavěná plocha a nádvoří, pozemek je mírně svažité terén je upraven tak aby vyhovoval vstupu do hlavní budovy. Pozemek 516/2 je lehce svažité a slouží jako zahrada. Objekt dotčený změnou se nachází na pozemku 2432. Tento objekt nebude změnou užívání měnit tvar ani zastavěnou plochu. Pozemek se nachází v centru města Vizovice. Stavební práce jsou údržbového charakteru a nemají vliv na architektonický vzhled objektu ani účel užívání stavby.

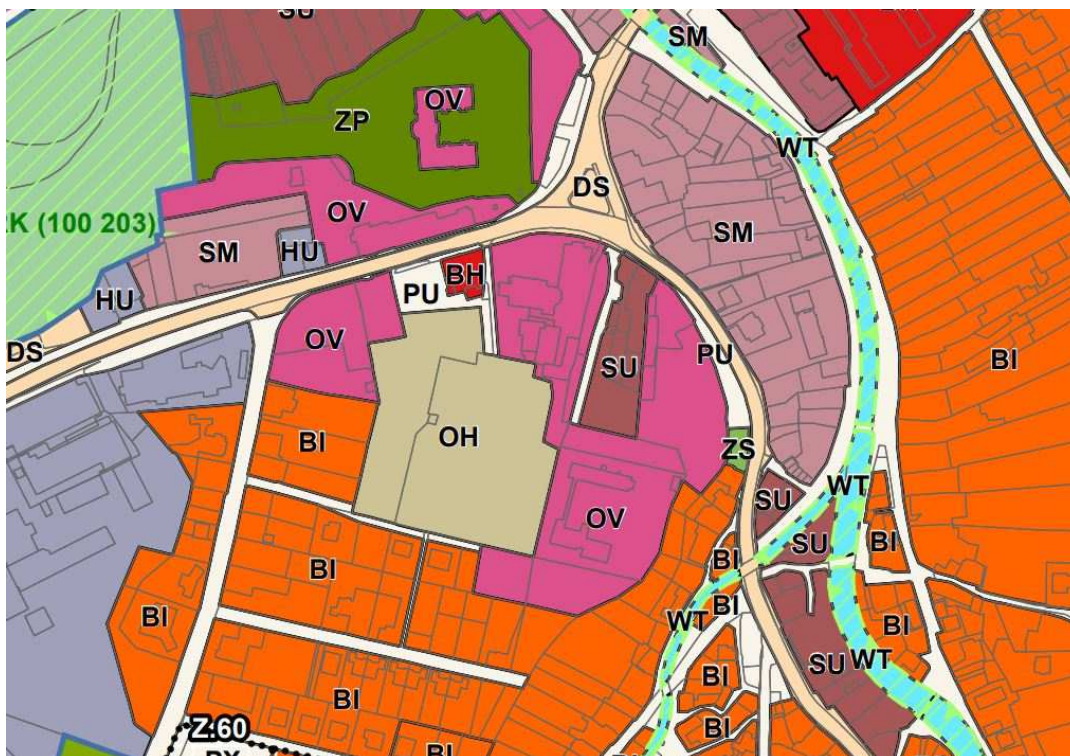
Před zahájením prací budou vytýčeny všechny stávající inženýrské sítě a bude zajištěna jejich ochrana.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

V době zpracování PD je v obci Vizovice platný územní plán jehož pořizovatelem je Městský úřad Vizovice, Odbor stavební, Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice.

Posouzení uvedeného záměru podle ustanovení § 96b odst. 3) stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování:

- 1) s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5 schválenou usnesením vlády ČR č. 833 ze dne 17. srpna 2020 – není v rozporu
- 2) se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č.2, vydanými zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením číslo 77351/2018 ze dne 05.11.2018, která nabyly účinnosti 20.11.2018 – není v rozporu
- 3) s Územním plánem obce Vizovice, Změna č.2, kterou vydalo Zastupitelstvo města Vizovice dne 30.10.2023 formou Opatření obecné povahy č. 1/2023, které nabylo účinnosti dne 23.11.2023. Územní plán řeší vymezení všech funkčních ploch na území města – k.ú. Vizovice. Záměr je situován do stávající zastavěné plochy OV – Občanské vybavení veřejné - není v rozporu



Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

A.6.2.8 Plochy občanského vybavení veřejného (OV)

Hlavní využití - občanská vybavenost
Přípustné využití - zařízení a stavby pro vzdělávání a výchovu - zařízení a stavby pro sociální služby - zařízení a stavby pro péči o rodinu - zařízení a stavby pro zdravotní služby - zařízení a stavby pro kulturu - církevní zařízení a stavby - zařízení a stavby pro veřejnou správu a samosprávu - zařízení a stavby pro ochranu obyvatelstva - ostatní související provozní zařízení a stavby - služební byty správců objektů a nezbytného technického personálu - související plochy izolační a vnitroareálové zeleně - související dopravní a technická infrastruktura a zařízení zajišťující obsluhu a ochranu území včetně eliminace rizik záplav extravilánovými vodami
Nepřípustné využití - všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím - všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru

Plánovaný záměr je přípustný dle platného územního plánu v době zpracování projektové dokumentace.

c) *informaci o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*
Nebyla vydána.

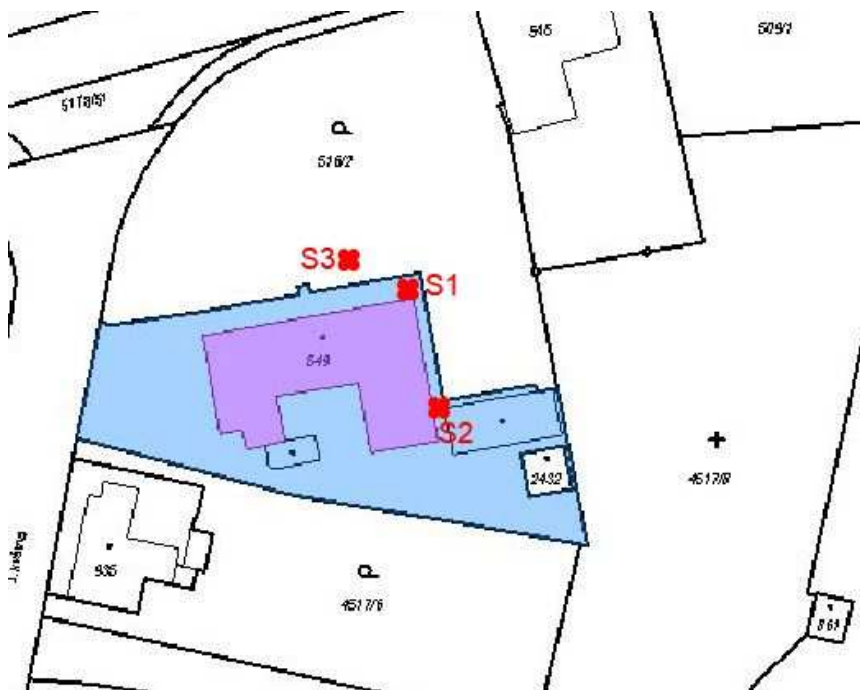
d) *informaci o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou v dokladové části dokumentace E.

Všechny podmínky budou splněny.

e) *výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.*

Dne 4.3.2024 byly provedeny 3ks sond, abychom zjistili složení podloží.



Fotodokumentace a skladba podloží viz Příloha č.1 k Souhrnné technické zprávě

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejedná se.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Dotčené území není evidováno jako poddolované území a nenachází se v záplavovém území. Pozemek není ohrožen sesuvy ani nestabilizovanými náplavami.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navrhovaná investice nemá negativní dopad na okolní pozemky a okolní stavby. Ochrana před negativními vlivy stavby na své okolí bude minimalizace provozu nákladní dopravy v souvislosti se stavbou. Doprava bude omezena na nejmenší možnou míru v dny pracovní a o sobotách. V neděli bude nákladní doprava vyloučena zcela. Bude provedeno nezbytné odstranění porostu a zeleně v závislosti na technice montáže s odsouhlasením odboru životního prostředí příslušného městského úřadu.

Při realizaci stavby se uvažuje s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí:

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Odpady budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle zákona č. 541/2020 Sb. a Vyhlášky 8/2021 Sb. Musí být prováděna pravidelná kontrola všech zařízení, s cílem předejít haváriím a výjimečným stavům. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště, budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.

Dále je při výstavbě omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum.

Nebude prováděna s výjimkou denní údržby údržba mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách.

Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory).

Všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrných emisí výfukových plynů.

Negativní dopad stavby při provádění, na životní prostředí, musí být minimalizován. Z tohoto důvodu musí každý potencionální zhotovitel ve své nabídce do výběrového řízení zpracovat stať „minimalizace dopadů stavby na životní prostředí“. Negativní vlivy budou eliminovány.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy. Odpady vznikající při výstavbě a provozu jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Netýká se. Zařízení staveniště bude umístěno na stávající zpevněné ploše – v místě parkovacích ploch – viz výkres C.3 Koordinační situace.

k) územně technické podmínky-zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Příjezd k objektům dětského domova je po místní komunikaci 5154/1 a je stávající.

Přípojky na vodovod, elektřinu a kanalizaci jsou stávající a nebudou stavbou dotčeny.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

6/2024 – Zahájení stavebních prací

12/2025 – Kompletní ukončení stavebních prací

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Parc.č.	Druh pozemku	Jméno	Adresa
549	zastavěná plocha a nádvoří	Zlínský kraj	třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín

Hospodaření se svěřeným majetkem:

Dětský domov a Základní škola Vizovice 3. května 528, 763 12 Vizovice

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

516/2 zahrada

Zlínský kraj

třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín

Hospodaření se svěřeným majetkem:

Dětský domov a Základní škola Vizovice 3. května 528, 763 12 Vizovice

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
Netýká se.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí
Jedná se o údržbové práce u obecního úřadu.

b) účel užívání stavby

Stavba pro vzdělání a školství.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Objekt je stavbou trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby
Netýká se.

e) informaci o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou v dokladové části dokumentace E.

Všechny podmínky budou splněny.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se.

g) navrhované parametry stavby-zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

Stávající. Nemění se.

h) základní bilance stavby-potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Kanalizace

Odvod dešťových i splaškových vod je stávající. Je svedený do jednotné kanalizace troubami KG uloženými v zemi a napojený na stávající šachty. Odpadní vody jsou gravitačně do odvedeny do jednotné kanalizace, kterou spravuje VAK Zlín. Umístění viz výkres C.3 Koordinační situace.

Odpady

- předpokládané vyprodukované množství odpadů při stavebních pracích je podrobně popsáno v souhrnné technické zprávě kapitole B.8 oddíl g)

- komunální odpad bude tříděn a odvážen na sběrná místa, komunální odpad bude ukládán do popelnice a bude svážen odbornou firmou (technický svoz komunálního odpadu) dle stávajících pravidel

Třída energetické náročnosti budov

Neuposuzuje se. Nebyli prováděny zásahy do obálky budovy.

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

6/2024 – Zahájení stavebních prací

12/2025 – Kompletní ukončení stavebních prací

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

j) orientační náklady na stavby

~ 6 000 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) *urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení*

Projekt řeší výkop kolem objektu, provedení nové drenáže a sanační práce v suterénu objektu. Tyto stavební úpravy mají pouze údržbový charakter a nemají vliv na stabilitu, či architektonický vzhled objektu.

b) *architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení*

Budova internátu je dvoupodlažní, částečně podsklepená. Zdivo je převážně cihelné z cihel plných pálených, pravděpodobně je část proložená kamenem. Strop nad 1NP je dřevěný, trémový s podbitím, krov je z tyčových dřevěných prvků, vaznicový se středními vaznicemi a ležatou stolicí. Střecha je valbová a polovalbová s keramickými taškami. Objekt je tvaru U, nejdelší rozměry 30,06 x 20,09m, výška nad U.T. je 12,9m. Projekt řeší výkop kolem objektu, provedení nové drenáže, 2ks přečerpávacích studní, nové anglické dvorky. Dále doplnění hydroizolace a sanační omítky v podsklepené části. Tyto stavební úpravy mají pouze údržbový charakter a nemají vliv na stabilitu, či architektonický vzhled objektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení a technologie výroby se neřeší.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Netýká se.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Investor bude dodavatelem seznámen s pravidly bezpečného užívání všech zařízení dodaných do stavby.

Toto seznámení musí být provedeno před započítím prací zhotovitele. Zhotovitel provede seznámení svých pracovníků, kteří se budou na staveništi pohybovat, s plánem BOZP, který vypracuje oprávněná osoba.

Dle příslušných předpisů BOZP budou provedena opatření signalizace a značení. Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby při jeho užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním nebo k úrazu pohybujícím se vozidlem. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy. Samotné stavební úpravy nebudou mít žádný negativní vliv na zdraví a na životní prostředí, stavba nebude mít žádný negativní vliv na zvýšení hluku do okolního prostředí.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Projekt řeší výkop kolem objektu, provedení nové drenáže, 2ks přečerpávacích studní, nové anglické dvorky. Dále doplnění hydroizolace a sanační omítky v podsklepené části. Tyto stavební úpravy mají pouze údržbový charakter a nemají vliv na stabilitu, či architektonický vzhled objektu.

b) *konstrukční a materiálové řešení*

Do nosných konstrukcí objektu není zasahováno.

Budova internátu je dvoupodlažní, částečně podsklepená. Zdivo je převážně cihelné z cihel plných pálených, pravděpodobně je část proložená kamenem. Strop nad 1NP je dřevěný, trémový s podbitím, krov je z tyčových dřevěných prvků, vaznicový se středními vaznicemi a ležatou stolicí. Střecha je valbová a polovalbová s keramickými taškami.

c) *mechanická odolnost a stabilita*

Práce jsou údržbového charakteru a odolnost ani stabilita nebudou stavebními pracemi narušeny.

V jižní části je ve vzdálenosti cca 1,25m opěrná kamenná stěna, která vyrovnává výškové převýšení terénu. V této části je nutno kopat co nejbližší k objektu a nejdále od opěrné stěny. Případně je nutné udělat rozpažení a zajistit opěrnou stěnu proti vyvalení. Drenáž provádět v co nejkratším možném intervalu a na několik etap, aby nebyla opěrná stěna odkryta po celé délce. V případě špatných podmínek nebude proveden výkop až na patu základu, ale je potřeba opravit hydroizolaci ideálně na celou výšku objektu. Bude vyhodnoceno na stavbě při počátku stavebních prací.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Netýká se.

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Samostatně zpracováno v oddíle D.1.3.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Neposuzuje se. Nebyli prováděny zásahy do obálky budovy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Podzemní vody jsou svedeny do jednotné kanalizace.

Stavební pozemek, a ani v blízkosti pozemku se nenachází žádné významné zdroje hluku, vibrací, emisí či zařízení, které by negativně ovlivňovali provoz navrhované stavby.

Vlastní provoz stavby v dané lokalitě neovlivňuje nepříznivě okolní pozemky ani stavby. Zhotovitel stavby musí provádět a zajistit stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanoveným v nařízení vlády č.142/2006 Sb. Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby je eliminováno. Vzdálenosti jednotlivých objektů v řešené lokalitě jsou takové, že nedojde ke zhoršení podmínek denního osvětlení nebo oslunění.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se pouze o udržovací práce.

b) ochrana před bludnými proudy

Neposuzuje se. V řešené lokalitě se nenacházejí dráhy železniční nebo tramvajové elektrizované stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Dotčené území je mimo oblast s rizikem seizmických otřesů a konfigurace terénu vylučuje pravděpodobnost svahových deformací. Zájmová lokalita není situována v oblasti se zvýšenou vlastní seismickou aktivitou.

d) ochrana před hlukem

Při výstavbě budou používány mechanizační prostředky a zařízení (nákladní vozidla apod.) se zvýšenou hlukovou zátěží. Tyto vlivy však budou působit pouze po omezenou krátkou dobu výstavby a lze je hodnotit jako nepodstatné. Budou respektovány podmínky stanovené v „Oznámení záměru“ zpracované ve smyslu § 6 zákona č. 326/2017 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí s obsahem a rozsahem dokumentace dle přílohy zákona č. 326/2017 Sb.

Při stavební činnosti je nutno dodržovat povolené hladiny hluku stanovené nařízením vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. (hygienický limit je 65 dB/A v době od 7,00 hod do 21,00 hod). Noční provoz na staveništi je vyloučen.

e) protipovodňová opatření

Zájmové území se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Na zájmové území nezasahuje žádný dobývací prostor ani poddolované území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Přípojka kanalizace

Nemění se.

Přípojka vody

Nemění se.

Přípojka elektro

Nemění se.

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

Přípojka plynu

Netýká se

B.4 Dopravní řešení

Netýká se. Nedochozí ke změně.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Netýká se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vlastní stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Během stavby a montáže je s odpady nakládáno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. O odpadech a příslušnými prováděcími předpisy, zejména Vyhláška 8/2021Sb., Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Vybouraná stavební suť je z hlediska požadavků zákona o odpadech roztríděna, částečně nabídnuta k dalšímu využití a teprve nevyužitelná složka bude uložena na řádně provozovanou skládku.

Ochrana ovzduší

V rámci investice nedojde k umístění žádných stacionárních zdrojů znečištění ovzduší dle přílohy č.2 zákona 201/2012 Sb. O ochraně ovzduší.

Nakládání s odpady

Při realizaci stavby budou vznikat následující odpady, které jsou rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech 541/2020 Sb. a Vyhlášky 8/2021 Sb. Sb.

Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště, což bude zajištěno prováděcí firmou nebo odbornou firmou. Stavební dodavatel je povinen vést evidenci odpadů. Je vhodné, aby investor při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních prací zakotvil ve smlouvách povinnost zhotovitele k odstraňování odpadů způsobených jeho činností.

Odpady vznikající realizací stavby

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Očekávané množství (kg)	Předpokládaný způsob zneškodnění
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	10	využívání odpadů formou recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	10	využívání odpadů formou recyklace
15 01 03	Dřevěné obaly	O	300	využívání odpadů formou recyklace
15 01 04	Kovové obaly	O	5	využívání odpadů formou recyklace
17 01 01	Beton	O	210000	využívání odpadů formou recyklace
17 01 02	Cihly	O	23000	využívání odpadů formou recyklace
17 03 02	Asfaltové pásy	O	400	zařízení k odstraňování odpadů - skládka
17 05 04	Zemina, kamení	O	42000	využívání odpadů formou recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	800	kombinované nakládání dle vlastností odpadů

Původce je dle povinností uvedených v zák.č. 541/2020 odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů, vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, nelze-li odpady využít, zajistí jejich zneškodnění, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, umožní kontrolním orgánům

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

přístup na staveniště a na vyžádání předloží dokumentaci a poskytovat úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

Odvoz a zneškodnění odpadů musí být smluvně zajištěn odbornou firmou.

Případná likvidace dalších odpadů se musí řídit příslušnými zákony a předpisy o odpadech.

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. OSTATNÍ ODPADY)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. NEBEZPEČNÉ ODPADY)

Kategorizace odpadů je provedena dle platného KATALOGU ODPADŮ. V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného.

Dodavatel zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci vapexem. U stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro záchyt unikajících olejů.

Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona 541/2020 Sb. A vyhláškou 8/2021 Sb.

Je vhodné, aby generální dodavatel při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních a technologických prací ve smlouvách zakotvil povinnost subdodavatelů likvidovat odpady vznikající při jeho činnosti tak, jak je výše uvedeno.

Při závěrečné kontrolní prohlídce předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů.

Ve výkazu výměr a rozpočtu je počítáno s dopravou a uložením odpadu na řízenou skládku.

Vliv stavby na okolní pozemky je minimální.

Po dobu výstavby budou učiněna opatření pro zamezení vstupu na staveniště.

Dodavatel popřípadě odborná firma zajišťující likvidaci odpadů ze staveniště musí zajistit dostačenou kapacitu sběrných nádob a v co nejkratším možném intervalu zajistit likvidaci odpadů ze staveniště. Dle zákona 541/2020 Sb. dodavatel stavby každou jednorázovou dodávku, nebo první z řady dodávek odpadu do zařízení k nakládání s odpady vybaví základním popisem odpadu. K tomu zároveň doloží výsledek laboratorního rozboru vzorku odpadu vypracovaný autorizovanou firmou.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V zájmovém území ani v jeho těsné blízkosti se nenachází žádné chráněné části přírody. Nejedná se o území s výskytem chráněných druhů rostlin nebo živočichů. Zachované dřeviny a stromy v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Na zájmovém území ani v jeho blízkosti neleží žádný z prvků soustavy Natura 2000. Realizací stavby nedojde k ovlivnění žádných chráněných částí přírody ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Do prostoru stavby lesní porosty nezasahují.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Stavby si nežadají posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Netýká se

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma ani omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. Před zahájením prací budou vytýčeny všechny stávající inženýrské sítě a bude zajištěna jejich ochrana.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN.

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

Mezi základní patří vyhláška č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

Velkou pozornost z hlediska bezpečnosti práce je nutné věnovat stavebním pracím v nebezpečném prostředí a nebezpečném prostoru a dále při zemních pracích (ochrana inženýrských sítí).

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro sklad materiálu bude využito pozemku investora. Na pozemku bude taktéž osazeno mobilní WC.

b) odvodnění staveniště

Dešťové vody z ostatních ploch budou vsakovat volně do terénu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní napojení pozemku je stávající po místní komunikaci na poz.č. 5154/1.

Zásobování vodou a elektřinou bude z řešeného objektu. Na pozemku bude osazeno mobilní wc.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Navrhovaná investice nemá negativní dopad na okolní pozemky a okolní stavby. Ochrana před negativními vlivy stavby na své okolí bude minimalizace provozu nákladní dopravy v souvislosti se stavbou. Doprava bude omezena na nejmenší možnou míru v dny pracovní a o sobotách. V neděli bude nákladní doprava vyloučena zcela.

Při realizaci stavby se uvažuje s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí:

Při nakládání s odpady jsou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Odpady jsou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle zákona č. 541/2020 Sb. Musí být prováděna pravidelná kontrola všech zařízení, s cílem předejít haváriím a výjimečným stavům. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště, budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.

Dále při výstavbě bude omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum.

Nebude prováděna s výjimkou denní údržby údržba mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách.

Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory).

Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrných emisí výfukových plynů.

Negativní dopad stavby při provádění, na životní prostředí, musí být minimalizován. Z tohoto důvodu musí každý potencionální zhotovitel ve své nabídce do výběrového řízení zpracovat stať „minimalizace dopadů stavby na životní prostředí“. Negativní vlivy budou eliminovány.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy. Odpady vznikající při výstavbě a provozu jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Zábor bude pouze již zpevněných plochách, které se nachází na pozemcích investora (parkoviště).

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Netýká se.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během stavby a montáže musí být s odpady nakládáno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.541/2020 Sb. O odpadech a příslušnými prováděcími předpisy, zejména 8/2021 Sb.. Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Vybouraná stavební suť je z hlediska požadavků zákona o

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

odpadech roztríděna, částečně nabídnuta k dalšímu využití a teprve nevyužitelná složka bude uložena na řádně provozovanou skládku.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Veškerá zemina, která bude vytěžena, bude nakládána na dopravní prostředky a bude odvezena na skládku, kde bude složena. Předpokládá se odvoz do 10 km.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Požadavky na ochranu životního prostředí jsou v projektu respektovány.

Při výstavbě je uvažováno s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí: bude omezeno skladování a deponování volně ložených prášných materiálů na technologické minimum, nebude prováděna s výjimkou denní údržby, údržba mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách. Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory). Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů. Zhotovitel musí zajistit, aby výjezdem vozidel ze stavby nedocházelo ke znečišťování komunikací a pokud k tomu z nějakého dojde, musí bezodkladně zajistit jejich očištění. Vnitřní komunikační propojení v areálu stavby bude řešeno dle potřeb zhotovitele a jeho subdodavatelů a rovněž tak v souvislosti s využívanou mechanizací (autojeřáb). V případě příjezdu a odjezdu velkých jízdních souprav je povinností zhotovitele zajistit bezpečnost provozu dostatečným počtem poučených osob, které mohou krátkodobě zajistit organizaci dopravy na komunikaci, aby nedocházelo k nebezpečným havarijním situacím.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního předpisu č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č. 1 k tomuto nařízení. Projektová dokumentace splňuje požadavky zákona č. 361/2007 Sb, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí NV 361/2007, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Při provádění stavebně-montážních prací je nutné dodržet správné technologické postupy ve smyslu technologických pravidel, za jejichž zpracování odpovídá zhotovitel stavby. Vedení stavby musí zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění stavby. O zajištění předepsaných opatření, použití ochranných prostředků, předávání pracovišť zhotovitelům a provedení instruktáže je třeba pořádat zápis do stavebního deníku. Dále upozorňuje zpracovatel dokumentace zhotovitele stavby na nutnost zamezit možnosti přístupu nepovolaných fyzických osob a hlavně dětí na staveniště a nutnost zpracování podrobného projektu POV pro realizaci stavby zkoordinovaného s odsouhlaseným časovým harmonogramem prací. Pracovníci zhotovitele stavby budou podrobně seznámeni před započítím výstavby se závaznými předpisy pro organizaci bezpečné práce. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem právnickou, nebo fyzickou osobou oprávněnou k podnikání, která má stavební nebo montážní práce v předmětu své činnosti povolené podle zvláštních předpisů. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky správců veškerých inženýrských sítí, které jsou součástí stavebního povolení. Všechny fyzické osoby pohybující se s vědomím stavby po staveništi a to nejen pracovníci zhotovitelů, musí být řádně proškoleny, v rozsahu působnosti a své pracovní činnosti na staveništi a vybaveny patřičnými ochrannými pomůckami. Za dodržování bezpečnosti práce na staveništi v průběhu výstavby plně zodpovídá zhotovitel stavby a jím pověřené osoby.

Stavba musí být provedena podle schválené projektové dokumentace. Změny oproti schválenému projektu musí být do příslušné dokumentace zaznamenány a odsouhlaseny stavebním úřadem.

Dodavatel (zhotovitel stavby) a technologie musí provést její realizaci v odpovídající kvalitě při dodržování požadovaných vlastností a parametrů.

Dodavatel stavby zodpovídá za respektování všech předpisů, včetně předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení chránící život a zdraví osob.

Povinnosti zhotovitele stavby na staveništi

Zhotovitel stavby odpovídá za plnění svých povinností, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb.a NV č. 362/2005 Sb.) Povinností zhotovitele (i podnikajících fyzických osob, které pracují na staveništi jako zhotovitelé a osobně zde pracují) je spolupodílet se na zabezpečení bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a pracovních podmínek,

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

postupovat případně **v dohodě s koordinátorem BOZP** a ve spolupráci s ostatními zhotoviteli a jinými osobami a činit příslušná potřebná opatření. Základní povinnosti zhotovitele vůči svým zaměstnancům a dalším osobám jsou vymezené ZP, zejména § 101 až § 103. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Strojní a technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí musí být vybaveny ochrannými zařízeními a musí být pravidelně a řádně udržovány a kontrolovány. Pracovní podmínky musí odpovídat bezpečnostním a hygienickým požadavkům. Zhotovitel je povinen jmenovat u každé pracovní skupiny vedoucího práce, a to i v případě, že se jedná o dvoučlennou skupinu. Vedoucímu pracovní skupiny musí stanovit odpovědnost za zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci celé skupiny. O svých povinnostech a právech musí být vedoucí skupiny řádně poučen ještě před zahájením prací. Zhotovitel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, proti propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení a zajistí jejich provádění :

- na pracovištích a přístupových komunikacích nacházející se v libovolné výšce nad vodou nebo nad látkami ohrožujícími v případě pádu život nebo zdraví osob například popálením, poleptáním, akutní otravou, zadušením - na všech ostatních pracovištích a přístupových komunikacích, pokud leží ve výšce nad 1,5 m nad okolní úrovní, případně pokud na nimi volná hloubka přesahuje 1,5m.

Při práci na střeše je nutné chránit pracovníky ohrožené pádem ze střešních pláštěů na volných okrajích, sklouznutím z plochy střechy a ohrožené propadnutím střešní konstrukcí. Ochrana proti pádu ze střechy musí být zajištěna nejen po celém obvodu střechy, ale i u světlíků, technologických a jiných otvorů.

Především je třeba zabezpečit:

Jednotlivá staveniště je zhotovitel povinen řádně oddělit od stávajícího provozu provozovatele. Náklady na zřízení jsou zohledněny v nákladech stavby. Stavba musí být zabezpečena proti vstupu nepovolaných osob. Způsob zajištění a rozměry technických konstrukcí musí odpovídat povaze prováděných prací, předpokládanému namáhání a musí umožňovat bezpečný průchod. Výběr vhodných přístupů na pracoviště musí odpovídat četnosti použití, požadované výšce místa práce a době jejího trvání. Zvolené řešení musí umožňovat evakuaci v případě hrozícího nebezpečí. Práce ve výškách a nad volnou hloubkou nesmí být zahájena, dokud nejsou provedena opatření proti pádu. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Náklady na zřízení jsou zohledněny v nákladech stavby.

Před bouracími pracemi bude ve staveništi bude vypnut rozvod elektrické energie a vody. Bude využíváno staveništních rozvodů energie.

Vlastní bourací práce je povinen dodavatel stavby provádět dle projektové dokumentace tak, aby nebyla narušena statika objektu, nebo jeho částí neurčených k bourání (nepředvídané sesuvy a zřícení konstrukcí s následnými úrazy pracovníků stavby). V případě nutnosti je dodavatel stavby povinen konzultovat postupy bouracích prací se statikem.

Při aplikaci omítek, maleb a nátěrů se musí dodržovat technologický postup uvedený na obalu nebo v dokumentaci k danému typu omítky.

Klempířské práce při okraji střechy je nutno provádět ze stabilní konstrukce, nebo ze střechy při použití OOPP k zachycení pádu. Je zakázáno shazovat plechové prvky ze střechy.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Netýká se, popřípadě zajistí dodavatel s policií ČR a dopravním odborem.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí zákonem 361/2007Sb., kde se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, doplněné nařízením vlády č.362/2005 a 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Za uspořádání staveniště nebo pracoviště odpovídá zhotovitel, kterému bylo staveniště nebo pracoviště předáno a který je převzal. V zápisu z předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Provozování strojů a zařízení technologického celku bude v souladu s obecně platnými, závaznými předpisy, zejména zák. č. 262/2006 Sb., v platném znění, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., nařízení vlády 378/2001 Sb., nařízení vlády č. 361/2007 Sb., vyhláška č. 48/1982 Sb., ve znění vyhlášky č. 192/2005 Sb., návody od výrobce včetně provozní dokumentace. Provozovatel identifikuje, a vyhodnotí možná rizika ohrožení zdraví při provozu strojů a zařízení. S riziky a ostatními předpisy budou prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a zařízení a

Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

pracovníci údržby a kontroly. Jejich znalosti budou ověřeny. Při provádění prací musí být dodrženy veškeré zákony a předpisy, zejména zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci 309/2006 Sb., a s ním související předpisy 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. Pracovní podmínky musí odpovídat bezpečnostním a hygienickým požadavkům. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Strojní a technická zařízení, dopravní prostředky a náradí musí být vybaveny ochrannými zařízeními a musí být pravidelně a řádně udržovány a kontrolovány. Vstup do domu musí být zajištěn proti úrazu.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

6/2024– Zahájení stavebních prací

12/2025 – Kompletní ukončení stavebních prací

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Netýká se.

V Hošťálkově, březen 2024

Vypracovala: Ing. Zuzana Nohelová

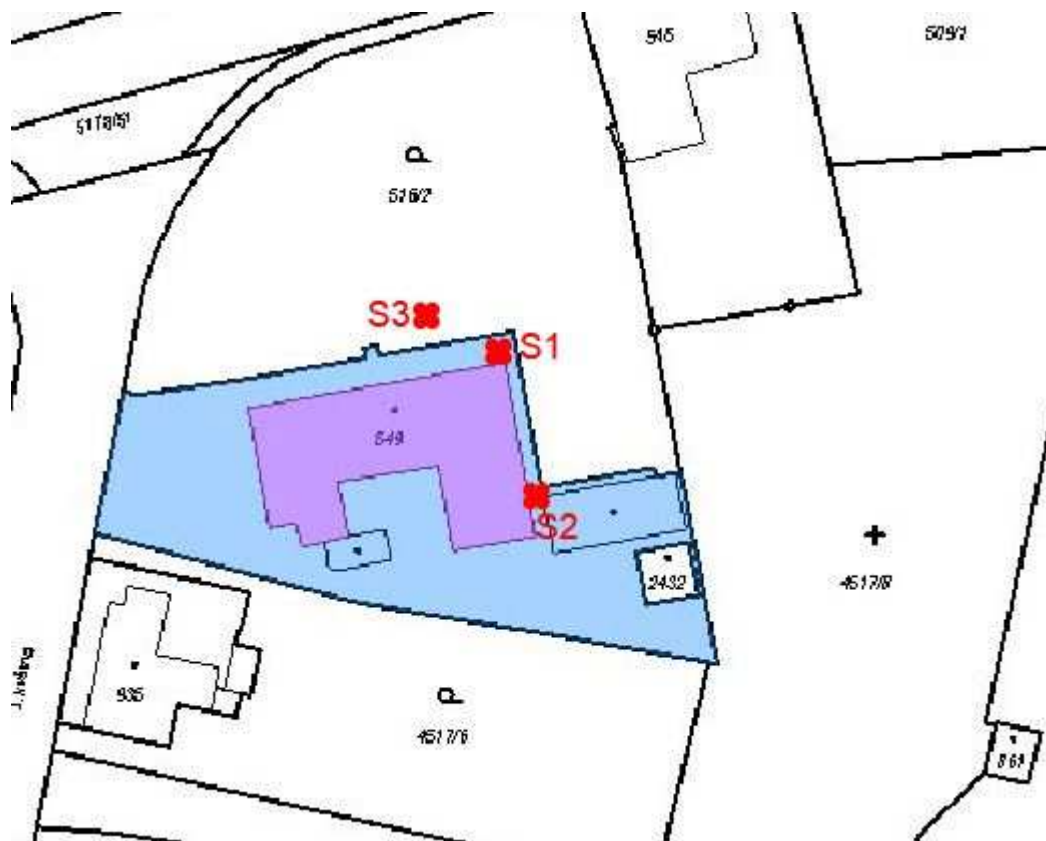
Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

PŘÍLOHA Č.1 – PROVEDENÍ SOND

Dne 4.3.2024 byly provedeny 3 vrtané sondy. Jedna v části objektu ze severní strany, sonda č. 2 z východní části objektu u dvora, sonda č. 3



Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

SONDA č. 1

SKLADBA:

- BETONOVÁ SKLÁDANÁ DLAŽBA TL. 60MM
- PÍSKOVÉ LOŽE TL. 40MM
- BETONOVÁ MAZANINA TL. 100MM
- JÍLOVOHLINITÁ ZEMINA



Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

SONDA č. 2

SKLADBA:

- BETONOVÁ SKLÁDANÁ DLAŽBA TL. 60MM
- PÍSKOVÉ LOŽE TL. 40MM
- BETONOVÁ MAZANINA TL. 100MM
- NAVÁŽKA



Akce: SNÍŽENÍ VLHKOSTI HLAVNÍ BUDOVY

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.549, 516/2, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

SONDA č. 3

SKLADBA:

- ORNICE TL. 150MM
- JÍLOVOHLINITÁ ZEMINA

